

1	Название модуля, учебной дисциплины по выбору студента	Модуль «Эксплуатация и реконструкция» Дисциплина «Технология и организация реконструкции зданий и сооружений»
2	Специальность	7-07-0732-01 «Строительство зданий и сооружений» профилизация «Промышленное и гражданское строительство»
3	Курс обучения	5
4	Семестр обучения	9
5	Степень, звание, фамилия, имя, отчество преподавателя	к.т.н., доцент Семченко Наталья Ивановна
6	Трудоемкость в зачетных единицах	3
7	Количество аудиторных часов и часов самостоятельной работы	72 / 48
8	Требования к текущей и промежуточной аттестации и ее формы	Текущая аттестация: контрольные письменные опросы, защита отчетов по практическим работам; выступление студента на предметной конференции с докладом по подготовленному реферату, защита расчетно-графических работ. Промежуточная аттестация – зачёт (письменная форма).
9	Краткое содержание	<b>Раздел 1. ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ПРИ РЕКОНСТРУКЦИИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ:</b> Особенности производства строительно-монтажных работ при реконструкции зданий и сооружений. Взрывные работы. Работы по восстановлению, усилению и замене конструктивных элементов зданий и сооружений. Разборка и ликвидация зданий и сооружений. Демонтаж строительных конструкций. Механизация строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ на объектах реконструкции. Монтажные работы в условиях реконструкции. <b>Раздел 2. ОРГАНИЗАЦИЯ РЕКОНСТРУКЦИИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ:</b> Организация строительного производства для объектов реконструкции. Инженерные изыскания и проектирование. Организационно-технологическая проектная документация. Подготовка строительного производства. Особенности календарного планирования строительного производства. Возведение зданий в условиях плотной городской застройки. Общие принципы проектирования строительных генеральных планов для объектов реконструкции и ремонта. Размещение монтажных кранов и подъемников на строительной площадке. Организация материально-технического снабжения. Организация транспорта. ВИМ-технологии в организации и производстве работ по реконструкции объекта. Обеспечение качества при производстве строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ.
10	Формируемые компетенции	Применять современные технологии ремонта и восстановления строительных конструкций для реконструкции зданий.
11	Результаты обучения (знать, уметь, иметь навыки)	<b>знать:</b> основные нормативные материалы по организационно-технологическому проектированию реконструкции зданий и сооружений и правилам производства работ; способы и методы выполнения строительных процессов при реконструкции зданий и сооружений; принципы разработки проекта производства работ на реконструкцию объекта; <b>уметь:</b> выбирать соответствующий объемно-планировочным и конструктивным решениям способ графического моделирования строительного производства; принимать на вариантной основе рациональные и эффективные технологические решения при выполнении строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ различных видов; разрабатывать варианты организационно-технологических схем возведения объекта с оценкой эффективности каждого варианта; обеспечивать качество выполнения общестроительных работ и безопасные условия их выполнения; <b>владеть:</b> методами выбора оптимальных технологических решений; навыками разработки проектов производства работ на реконструкцию объекта.
12	Пререквизиты	«Архитектура», «Строительное материаловедение», «Технология строительного производства», «Организация и управление процессами в строительстве»